



Mieterselbstauskunft

Wir bitten Sie, sich die Zeit zu nehmen, um diese Mieterselbstauskunft auszufüllen.
Die Angaben werden selbstverständlich vertraulich behandelt.
Bitte leserlich in Druckschrift schreiben.

1. Person

2. Person

Herr Frau

Herr Frau

Nachname, Vorname:

Anschrift (Straße, PLZ/Ort)

E-Mail (falls vorhanden):

Telefon:

Geburtsdatum:

Staatsangehörigkeit:

Familienstand:

ledig verheiratet ledig verheiratet

1. Kind - Alter:

2. Kind - Alter:

3. Kind - Alter:

weitere Kinder:

Anzahl der
einziehenden Personen:

Wohnberechtigungs-
bescheinigung:

nein ja, allgemeiner WBS ja, WBS II. Förderweg muss noch beantragt werden

Beruf:

Arbeitgeber:

Netto-Einkommen:

Ich/Wir haben folgende Haus-
tiere:
(Größe des Hundes)

Angaben zur Wohnung

Stadtteil:

- Velbert-Mitte
 Am Berg Stadtmitte Losenburg Flandersbach Birth
 Velbert-Langenberg
 Velbert-Mitte oder Velbert-Langenberg

Lage im Haus (Etage): _____

egal

Größe:

- 1-Raum 1 - 2-Raum 2-Raum 2 - 3-Raum
 3-Raum 3 - 4-Raum 4-Raum

Ausstattung:

- Balkon muss vorhanden sein wäre toll
 Aufzug muss vorhanden sein wäre toll
 Sonstiges
-
-

Miethöhe:

max. € _____ (einschließlich Heizkosten)

Wunscheinzugsdatum: _____

- Ich versichere / Wir versichern, die vorstehenden Fragen wahrheitsgemäß beantwortet zu haben.
- Ich bin / Wir sind mit der Verwendung der angegebenen Daten nur für eigene Zwecke des Vermieters gemäß dem Bundesdatenschutzgesetz einverstanden.
- Ich bin / Wir sind darüber informiert, dass vor einer Anmietung dem Vermieter auf jeden Fall folgende Unterlagen vorgelegt werden müssen bzw. vom Vermieter eingeholt werden:
 - 1) Eine Schufa-Auskunft, die vom Vermieter mit meinem Einverständnis eingeholt wird.
 - 2) Bei öffentlich geförderten Wohnungen ist ein Wohnberechtigungsschein oder eine Freistellung vom Wohnungsamt vorzulegen.
 - 3) Die letzten 3 Gehaltsabrechnungen oder anderer Verdienstnachweise sind vorzulegen.
 - 4) Wird die Nutzungsgebühr / Miete sowie die Geschäftsanteile von einer anderen Stelle geleistet (z. B. Sozialamt oder Arbeitsamt) ist von dieser ein schriftlicher Nachweis vorzulegen.
- Mahnbescheide, Pfändungen, Insolvenzverfahren, Eidesstaatliche Versicherung oder Haftbefehle liegen gegen mich / uns nicht vor. Ebenfalls habe ich / haben wir bislang keiner Lohn- oder Gehaltsabtretung zugestimmt.

Wir weisen Sie darauf hin, dass der Vermieter aufgrund einer heutigen, unrichtigen Mieterselbstauskunft den abzuschließenden Dauernutzungsvertrag / Mietvertrag wegen arglistiger Täuschung gemäß § 123 (2) BGB aufgeben oder anfechten kann. Er kann von seinem Anfechtungsrecht gemäß § 124 BGB innerhalb eines Jahres nach Kenntnisnahme einer unrichtigen, heutigen Mieterselbstauskunft Gebrauch machen. In solch einem Fall genießen Sie keinen Mieter- oder Kündigungsschutz.

Datum: _____

Unterschrift: _____

Unterschrift: _____

SCHUFA-Klausel

Ich willige ein, dass die Baugenossenschaft Niederberg eG zum Zweck der Kreditwürdigkeitsprüfung des Mietinteressenten vor Abschluss des Mietvertrages im Rahmen dieses Vertragsverhältnisses erhobene personenbezogene Daten über die Beantragung dieses Mietverhältnisses sowie Daten über nicht vertragsgemäßes oder betrügerisches Verhalten an die SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden übermittelt.

Rechtsgrundlagen dieser Übermittlung sind Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe b und Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe f der Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO). Übermittlungen auf der Grundlage von Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe f DS-GVO dürfen nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen der Baugenossenschaft Niederberg eG oder Dritter erforderlich ist und nicht die Interessen oder Grundrechte und Grundfreiheiten der betroffenen Person, die den Schutz personenbezogener Daten erfordern, überwiegen.

Die SCHUFA verarbeitet Daten und verwendet sie auch zum Zweck der Profilbildung (Scoring), um ihren Vertragspartnern im Europäischen Wirtschaftsraum und in der Schweiz sowie ggf. weiteren Drittländern (sofern zu diesen ein Angemessenheitsbeschluss der Europäischen Kommission besteht). Nähere Informationen zur Tätigkeit der SCHUFA können unter www.schufa.de/datenschutz eingesehen werden.

Ich kann Auskunft bei der SCHUFA über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren sind unter www.meineschufa.de abrufbar. Die postalische Adresse der SCHUFA lautet:

SCHUFA HOLDING AG, Verbraucherservice, Postfach 56 40, 30056 Hannover.

1. Person

2. Person

Vor- und Nachname in Druckbuchstaben

Vor- und Nachname in Druckbuchstaben

Vor- und Nachname (Unterschrift)

Vor- und Nachname (Unterschrift)

Geburtsdatum: _____

Geburtsdatum: _____

Geburtsort: _____

Geburtsort: _____

Velbert, den